

ATA DE LEILÃO

Aos dezessete dias do mês de abril do ano de dois mil e dezenove, às onze horas, na Rua Ipê, 333, Novo Hamburgo/RS, presente eu, Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara de Falências e Concordatas da Comarca de Novo Hamburgo/RS, para proceder ao público leilão dos bens arrolados no processo número **019/1.19.0001468-5 da Massa Falida De Mellos Instalações Comerciais Ltda e Massa Falida AS Instalações Comerciais Ltda ME**. A hora mencionada, dei início ao leilão presencial e on-line com a leitura do edital, na presença do curador das Massas Falidas, Promotor do Ministério Público Doutor Manoel Luiz Prates Guimarães, do Administrador Judicial, Doutor Davi Valter dos Santos, do procurador da Falida, Doutor Cesar Carrera, bem como de diversos interessados, alcançando os resultados como seguem: Iniciamos com a leitura completa do edital onde todos tinham cópia do mesmo bem como a relação dos bens constantes da venda a seguir descritas: Máquina seccionadora Tecmatic Fit 2.9, esquadrejadeira de precisão Minimax SC4 elite, coladeira de borda Tecmatic T100, Maquina tupia Omil, Maquina coladeira de borda Usikraft, Grandes lotes de placas de MDF, Lixa horizontal Vima, Compressor de ar Motomil, Compressor Multiar, Furadeira de bancada Schulz, lote de chapas de metal, Coletor de pó Smartech, Serra de meia esquadria DWT 315, Plaina, Bancada marceneiro, escritório, armários, expositores, manequins, ar condicionados splits, splits inverter, balcões, computadores, impressora, geladeira, mesas de corte, carrinho, ventilador, esmeril, televisão, rolo papelão, micro ondas, etc. Avaliação total equipamentos e móveis: R\$85.950,00 (oitenta e cinco mil, novecentos e cinquenta reais). VEÍCULOS: Caminhão Ford Cargo 815e, ano 09/10 branco, com bau de alumínio, placas IQT 6056, avaliação: R\$66.000,00 (sessenta e seis mil reais); Renault Master, ano 13/14, branca, placas IUI 2295, avaliação: R\$55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais); Renault Master, ano 2011, branca, placas IRS 7891, avaliação: R\$41.000,00 (quarenta e um mil reais). Efetuada a leitura completa do edital iniciamos buscando interessados na aquisição de todos os bens pelo valor de avaliação à vista e, mesmo com insistência, não encontramos interessados. Buscamos então interessados para a aquisição englobada pelo valor à vista e recebemos a confirmação pela internet de R\$135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), valor que representa 55% (cinquenta e cinco por cento) da avaliação e poderia ser aceito como lance. Iniciou-se disputa entre os presentes, bem como disputa na internet com lances sucessivos de interesse com pagamento à vista, alcançando o valor mais alto da batida do martelo em **R\$156.000,00 (cento e cinquenta e seis mil reais) à vista, valor que representa 63% (sessenta e três por cento) da avaliação, para Roberto Carlos Dachery, inscrito no CPF sob número 433.891.980-91, portador do RG número 7036101355, com endereço na Rua Ijui, 431, Bairro do Parque, Farroupilha /RS, telefone: (54) 9999127162**. Para efeitos de registro, o lote Caminhão Ford Cargo placas IQT 6056 vai arrematado em R\$ 41.580,00 (quarenta e um mil, quinhentos e oitenta reais); o lote Renault Master placas IUI 2295 vai arrematado em R\$ 34.650,00 (trinta e quatro mil, seiscentos e cinquenta reais); o lote Renault Master placas IRS 7891 vai arrematado em R\$25.830,00 (vinte e cinco mil, oitocentos e trinta reais). Houve na internet, 362 visitas aos lotes, 8 pessoas estavam logadas no momento do leilão, bem como 13 pessoas no local do leilão presencialmente. Foi localizado dentro de uma caixa fechada 6 furadeiras manuais pequenas em regular estado e uma plaina pequena

de mão, que como não estavam listadas foi aberto um lote Extra 01 para que fossem leiloadas. Aberta a venda destes itens iniciou-se disputa entre os presentes alcançando o valor de R\$300,00 (trezentos reais) à vista, arrematado por Roberto Carlos Dachery, inscrito no CPF sob número 433.891.980-91, portador do RG número 7036101355, com endereço na Rua Ijui, 431, Bairro do Parque, Farroupilha /RS, telefone: (54) 9999127162. **Perfazendo o total das arrematações a importância de R\$156.300,00 (cento e cinquenta e seis mil e trezentos reais).** Nada mais havendo digno de registro dei por encerrado o leilão e vai a presente ata lida e assinada pelo leiloeiro e pelas autoridades antes nominadas. Eu, Leiloeiro Oficial, subscrevo e dou fé. *****

Rep. Ministério Píblico


Leiloeiro Oficial


Administrador Judicial